INDEPORTES ANTIOQUIA	ANÁLISIS DE PRECIOS DEL MERCADO	F-CA-62	Versión 5 Aprobación: 21/02/2020

06/12/2024

ÍTEM EN EL PLAN DE ADQUISICIONES:

1276.

OBJETO: "ADECUACIÓN DE LA PLACA POLIDEPORTIVA DE LA VEREDA SANTA BARBARA SECTOR EL PAJONAL DEL MUNICIPIO DE ANGELÓPOLIS-ANTIOQUIA".

ESTIMACIÓN DE PRECIOS

El municipio de Angelópolis – Antioquia, elaboró el siguiente presupuesto, el cual estima los costos del proyecto en base a una aproximación de precios del mercado.

PRESUPUESTO PARA "Adecuación de la Placa Polideportiva de la Vereda Santa Barbara sector El Pajonal del municipio de Angelópolis-Antioquia".						
OBRA	PLACA VEREDA SANTA BARBARA	Nota: Presupuesto preliminar				
FECHA	13-06-24					
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS					$ 399.389.144,00	
ITEM	**CAPITULOS - SUBCAPITULOS - ACTIVIDADES**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**% INCIDENCIA**
1	**PRELIMINARES**				**$ 965.400,00**	0,242%
1,1	Localizacion y Replanteo	día	1,00	$ 965.400,00	$ 965.400,00	0,242%
2	**DEMOLICIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA**				**$ 60.902.320,00**	15,249%
2,1	DEMOLICIÓN DE MURO EXISTENTE EN BLOQUE DE CONCRETO Incluye el retiro, cargue, transporte, botada en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría. Altura variable	m2	60	$ 25.012,00	$ 1.500.720,00	0,376%

	desde 0,00 M a 3,00 M.					
2,2	DEMOLICIÓN ANDENES O PISOS, cargue, transporte y botada de escombros de ESPESOR MÁXIMO DE 0.25m en CONCRETO. Incluye retiro de cordones, retiro de enchape (baldosa, baldosín forros en arenón, madera, vinilo, granito esmerilado, concreto, pisos en gres, entre otros), placa de concreto si existe, entresuelo de recebo; retiro y reinstalación de tapas de medidores de acueducto cualquier diámetro, tapas de energía y tapas cajas de teléfono. Incluye corte con máquina de disco según trazado y compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	608	$ 65.700,00	$ 39.945.600,00	10,002%
2,3	Suministro, transporte y colocación de entresuelo y recebo con un espesor de 20 cm; conformado con piedra de entresuelo de 15 cm y recebo en arenilla espesor 5 cm; incluye nivelación, compactación y todos los demás elementos necesarios para su correcta colocación.	m2	608	$ 32.000,00	$ 19.456.000,00	4,871%
3	**CONCRETOS**				**$ 74.926.120,00**	
3,1	Construcción PISO PLACA CONCRETO e=10cms, Suministro y vaciado de placa de piso e=10cms, en concreto de 3000 psi, incluye juntas de dilatación en frío, vibrado y curado.	m2	608	$ 117.500,00	$ 71.440.000,00	17,887%

3,2	Vaciado de Concreto de 21 Mpa para cuneta perimetral en sección U, incluye concreto, excavación, conformación, mano de obra y todo lo necesario para su correcta construccion. No Incluye refuerzo.	m	60	$ 58.102,00	$ 3.486.120,00	0,873%
4	**ACEROS**				**$ 25.545.600,00**	6,396%
4,1	Suministro Acero de Fy=4200 (4,200 Kg/Cm²), (Según Diseño) Incluye Figurado y Colocación.	kg	2.100,00	$ 8.256,00	$ 17.337.600,00	4,341%
4,2	Suministro, transporte y colocación de malla electrosoldada D84, Incluye todos los elementos necesarios para su correcta ejecución	m2	608,00	$ 13.500,00	$ 8.208.000,00	2,055%
5	**CERRAMIENTO**				**$ 111.191.988,00**	27,841%
5,1	Construcción de cerramiento en malla eslabonada cal. 10 ojo 5 para el tramo superior y cal. 10 ojo 4 para el tramo inferior, Incluye excavación, adecuacion de la superficie, concreto de 21 Mpa para viga de fundación de 0,30*0,30 mt y columnetas de 0,20*0,20 mt, 2 hiladas en bloque concreto de 20x20x40 cm, lagrimal o pisamalla, tuberia galvanizada de 2" cal 1,9 para parales, verticales y diagonales, varilla de 1/4" para entrelazado a la malla, altura total del cerramiento aproximadamente 5,59 mt; según diseños y especificaciones técnicas, mano de obra, suministro, transporte de todos los elementos necesarios para su correcta construccion y funcionamiento. No incluye refuerzo	m	103,00	$ 970.796	$ 99.991.988,00	25,036%
5,2	Suminstro, transporte e instalación de integrado para porterias y baloncesto	un	2,00	$ 5.600.000	$ 11.200.000,00	2,804%

6	**PINTURAS**				**$ 34.960.000,00**	8,753%
6,1	Suministro, transporte y aplicación de pintura en acabado sintético en el color elegido por la supervisión y con las medidas reglamentarías de la modalidades de la placa polideportiva	m2	608,00	$ 57.500,00	$ 34.960.000,00	8,753%
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 90.897.716,00**	22,759%
7,1	Suministro , transporte e instalacion de postes den fibra de vidrio de 14m de altura, incluyen barras de fijaciones para luminarias y tosos los elementos para su correcto funcionamiento	un	4,00	$ 3.800.000,00	$ 15.200.000,00	3,806%
7,2	Suministro, transporte e intaacion de tablero de control electrico incluye temporizador, totalizador indistrial de 3x40Amp , contactor de 25Amp 220 Volt, controlador horario digital electronico, para encendido automatico de iluminación y demás elementos para su correcto funcionamiento	un	1,00	$ 4.300.000,00	$ 4.300.000,00	1,077%
7,3	Suministro, transporte e instalación de luminarias de 300W de 28.500 LM/30.00LM, 5.000K, grado de protección IP 65, voltaje 100V-277V, con gancho diametro 275mm*1,52mm con un factor de potencia de mayor 0,9, en alumini policarbonato, con una vida útil de 50.000 y una garantia de 5 años, incluye todo lo necesario para su correcta funcionamiento	un	16,00	$ 1.750.000,00	$ 28.000.000,00	7,011%
7,4	Construcción de caja de paso de 40 cm x 40 cm para medición y mantenimiento del sistema de tierra y apantallamiento.	un	4,00	$ 657.000,00	$ 2.628.000,00	0,658%

INDEPORTES ANTIOQUIA	ANÁLISIS DE PRECIOS DEL MERCADO	F-CA-62	Versión 5 Aprobación: 21/02/2020

7,5	Suministro e instalación de punta captadora 0,60m / BASE convencional tipo Franklin roscada a instalar en tubería IMC 3/4".	un	4,00	$ 173.000,00	$ 692.000,00	0,173%
7,6	Suministro e hincada de varilla de cobre de 2,44 m x 5/8" para aterrizar la infraestructura de apantallamiento y la malla de puesta a tierra.	un	12,00	$ 147.443,00	$ 1.769.316,00	0,443%
7,7	Suministro y tendido de cable de cobre No. 1/0 desnudo para configurar sistema de apantallamiento, malla a tierra y equipotenciar.	m	120,00	$ 92.300,00	$ 11.076.000,00	2,773%
7,8	Suministro e instalación de bajantes en cable de aluminio 1/0 ASCR en IMC si van expuestos.	m	52,00	$ 38.700,00	$ 2.012.400,00	0,504%
7,9	Suminnistro, transporte e instalación, de almbron de 6mm 2#6+1#6T, para circuito de energia de luminarias.	m	470,00	$ 47.000,00	$ 22.090.000,00	5,531%
7,10	Suministro, transporte e instalaciuon de caja rawelt para transición entre el cobre y el aluminio, incluye conector OV1010 para su correcto funcionamiento	un	4,00	$ 65.000,00	$ 260.000,00	0,065%
7,11	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC DB 2" para instalación de circuito electrico subterraneo	m	100,00	$ 28.700,00	$ 2.870.000,00	0,719%

TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 399.389.144**
ADMINISTRACIÓN (A)	**30,00%**	**$ 119.816.743**
UTILIDAD (U)	**5,00%**	**$ 19.969.457**
SUBTOTAL A.U.	**35,00%**	**$ 139.786.200**
TOTAL PRESUPUESTO		**$ 539.175.344**
PRESUPUESTO SOCIOAMBIENTAL 1,5%		**$ 8.087.630**
VALOR TOTAL PROYECTO		**$ 547.262.975**



DUVAN CAMILO TORO RUIZ
Secretario de Planeacion y Desarrollo Territorial

DISCRIMINACIÓN DE AU.

DISCRIMINACIÓN DEL AU PARA "Adecuación de la Placa Polideportiva de la Vereda Santa Barbara sector El Pajonal del municipio de Angelópolis-Antioquia".							
No.	**Descripción**	**Cant.**	**Dedicación**	**Salario/Valor**	**% Prest.**	**Plazo (mes)**	**Vr Total**
1.0	**Personal Profesional y Técnico**						
1.1	Director de obra	1	50%	5.500.000,00	1,5829	2,0	8.705.950,00
1.2	Residente de obra	1	100%	4.500.000,00	1,5829	2,0	14.246.100,00
1.3	Residente SISOMA	1	100%	3.500.000,00	1,5829	2,0	11.080.300,00
2.0	**Instalaciones provisionales y calidad**						
2.1	Instalaciones provisionales y servicios públicos	1		624.000		1,0	624.000,00

2.2	Instalación de Valla INDEPORTES	1		1.500.000,00		1,0	1.500.000,00
2.3	Ensayos de laboratorio	0		500.000,00		1,0	-
3.0	**Papelería y otros costos**						
3.1	Papelería, Impresiones, Fotocopias, etc.	1		300.000,00		2,0	600.000,00
3.2	Trasnporte personal	1		-		0,0	-
4.0	**Sistemas de Cómputo y Comunicaciones**						
4.1	Computador (con Office) - Alquiler	3		500.000,00		1,0	1.500.000,00
4.2	Gastos de comunicaciones - plan voz y datos	3		120.000,00		2,0	720.000,00
5.0	**Legalización y tributos** (Sobre el valor total)				**Tarifa %**		
5.1	Garantías (valor estimado)				4%		17.325.366,71
5.2	impuesto de seguridad				5,00%		19.969.457,20
5.3	Estampilla pro-adulto mayor				4,00%		15.975.565,76
5.4	Estampilla pro-hospital				1,00%		3.993.891,44
5.5	Estampilla pro-				0,40%		

	politecnico jaime isaza cadavid						1.597.556,58
5.6	Estampilla justicia familiar				2,00%		7.987.782,88
5.7	Tasa pro-deporte y recreacion				2,00%		7.987.782,88
5.8	Estampilla pro-cultura				1,50%		5.990.837,16
6.0	**Subtotal costos de administración**						**119.804.590,61**
7.0	**Subtotal costo directo (CD)**						**399.389.144,00**
8.0	**Costos indirectos (AU)**						
8.1	**Administración**				**30,00 %**		**119.816.743,00**
8.2	**Utilidad**				**5,00%**		**19.969.457,00**
9.0	**Subtotal costos indirectso de obra (AU)**				**35,00 %**		**139.786.200,00**
10.0	**COSTO TOTAL (Subtotal costo directo (CD) + Subtotal costos indirectos (AU))**						**539.175.344,00**

INDEPORTES ANTIOQUIA	ANÁLISIS DE PRECIOS DEL MERCADO	F-CA-62	Versión 5 Aprobación: 21/02/2020



DUVAN CAMILO TORO RUIZ
Secretario de Planeacion y Desarrollo Territorial

PRESUPUESTO PLANES.

PRESUPUESTO OFICIAL INVERSIÓN SOCIO AMBIENTAL "Adecuación de la Placa Polideportiva de la Vereda Santa Barbara sector El Pajonal del municipio de Angelópolis-Antioquia".						
ITEM	**PERFIL / ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANT**	**V/UNITARIO**	**% DE USO**	**VALOR TOTAL**
1	**GESTION SOCIAL**					**$ 960.000,00**
1.1	Refrigerios compuestos por una de las siguientes opciones: Palito de queso, pastel dulce, pastel de queso, pastel hawaiano, croissantm, churro, rollo dulce, pera dulce con coco (parva), panzerottis, empanada, papa rellena, pastel de pollo, brownie acompañado de un dulce o fruta. la opcion escogida debe ir acompañada de una caja de jugo saborizado o bebida tamaño personal.	un	20	$ 18.000	50 %	$ 360.000
1.2	Buzón de sugerencias	un	1	$ 250.000	50 %	$ 250.000
1.3	Valla	un	1	$ 350.000	50 %	$ 350.000
2	**PROGRAMA MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS**					**$ 1.558.100,00**
2,1	Punto ecológico: Tres Canecas metálicas (blanca, negra y roja) de 55 Gal.	un	1	$ 350.000	100 %	$ 350.000
2,2	Paquete bolsa (blanca y negra)	Paquete (x20)	10	$ 32.000	100 %	$ 320.000
2,3	Paquete bolsas rojas	Paquete (x20)	3	$ 32.000	50 %	$ 96.000
2,4	Zarán Verde (2,10 alto)	ml	48	$ 3.200	50 %	$ 153.600

2,5	Disposición RESPEL	Glo (150 kilos)	1	$ 350.000	50 %	$ 350.000
2,6	kit de derrames	un	1	$ 168.000	50 %	$ 168.000
2,7	Rotulos	Paquete x 240 unidades	1	$ 52.000	100 %	$ 52.000
2,8	KIT de Señaletica para manejo de residuos	Kit x 6	1	$ 68.500	100 %	$ 68.500
3	**PROGRAMA EMISIONES ATMOSFERICAS**					**$ 1.432.571,00**
3,1	Plástico negro calibre 3.5 de 3m ancho x 150 largo	Rollo	2	$ 716.286	70 %	$ 1.432.571
4	**PROGRAMA PARA LA PROTECCIÓN DEL SUELO**					**$ 1.558.100,00**
4,1	Teleras	un	4	$ 25.000	50 %	$ 100.000
4,2	Geotextil (1m *0,35 m)	un	2	$ 30.450	50 %	$ 60.900
4,3	canecas 55 galones para manejo concretos	un	1	$ 130.000	50 %	$ 130.000
5	**TRABAJO EN ALTURAS**					**$ 1.625.200,00**
5,1	Equipo de trabajo en alturas: Arnes para trabajo en alturas de 4 argollas de seguridad multipropósito, cinta de seguridad, Eslingas en Y sin absorbedor de impacto y Casco de seguridad Tipo II con barbuquejo	Glo	**2**	$ 812.600	100 %	$ 1.625.200
6	**1**					**$ 560.299,00**
6,1	Extintor multipropósito 10L	un	1	80000	100 %	$ 80.000
6,2	Botiquiín primeros auxilios	un	1	65299	100 %	$ 65.299
6,3	Camilla Rígida con arnés de seguridad	un	1	415000	100 %	$ 415.000
7	**SEÑALIZACION SEGURIDAD**					**$ 393.360,00**
7,1	Señalizaciones segurdad preventivas, de emergencia, evacuación, informativas	un	8	36000	100 %	$ 288.000
7,2	Cinta amarilla de señalización (rollo 500 m)	un	3	35120	100 %	$ 105.360
TOTAL GESTIÓN SOCIAL, AMBIENTAL Y SST						**$ 8.087.630,00**



DUVAN CAMILO TORO RUIZ
Secretario de Planeacion y Desarrollo Territorial

CONCLUSIONES

La contratación y ejecución del contrato de obras requeridas en la ADECUACIÓN DE LA PLACA POLIDEPORTIVA DE LA VEREDA SANTA BARBARA SECTOR EL PAJONAL DEL MUNICIPIO DE ANGELÓPOLIS-ANTIOQUIA se requieren realizar las siguientes actividades:

- Suministro e instalación de cerramiento en malla eslabonada
- Suministro, transporte e instalación de integrado para porterías y baloncesto
- Suministro y aplicación de pintura en acabado sintético
- Suministro e instalación de alumbrado, incluye postes

La Subgerencia de Escenarios Deportivos y Equipamientos, con su equipo técnico, financiero y profesional certifica que los costos asociados al proyecto, fueron revisados de forma detallada, conforme a las cotizaciones presentadas por el municipio en los siguientes componentes: Análisis de Precios Unitarios (APU) para los ítems de ejecución de obra, de acuerdo al alcance, ubicación y especificaciones del proyecto presentado por el municipio, la discriminación del componente de Administración del Proyecto que hace parte del AU de la ejecución de la obra, la discriminación de profesionales y salarios acordes a las condiciones actuales del mercado, y los costos adicionales de Plan de manejo ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, esto con base en los respectivos lineamientos establecidos para dichas actividades.

EL PRESUPUESTO OFICIAL para el desarrollo del Convenio Interadministrativo asciende a la suma de **QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M.L. ($ 547.262.975)**, discriminados de la siguiente manera:

INDEPORTES ANTIOQUIA	ANÁLISIS DE PRECIOS DEL MERCADO	F-CA-62	Versión 5 Aprobación: 21/02/2020

Los aportes económicos de INDEPORTES Antioquia están amparados en la siguiente disponibilidad:

Número de CDP	Tipo de Gasto	Fuente de los recursos	Rubro	Valor
1121	Inversión	Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)	4.43.4302.75.0-202029.2.3.4.04	**$ 430.261.925**
			TOTAL	**$ 430.261.925**

Los aportes económicos del municipio de Granada están amparados en la siguiente disponibilidad presupuestal:

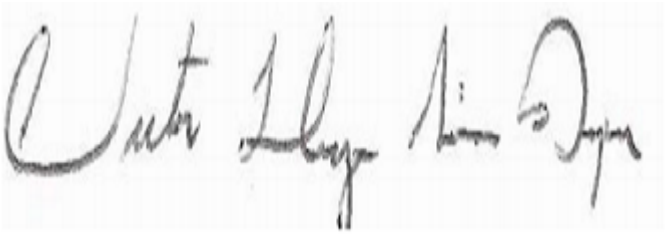
Número de CDP	Descripción	Valor
00656 del 15/10/2024	**2.3.2.02.02.005 – CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN**	**$117.001.050**
	TOTAL	**$117.001.050**

El valor del convenio estimado alcanzará para realizar las obras propuestas por el municipio de Angelópolis, Antioquia para la **ADECUACIÓN DE LA PLACA POLIDEPORTIVA DE LA VEREDA SANTA BARBARA SECTOR EL PAJONAL DEL MUNICIPIO DE ANGELÓPOLIS-ANTIOQUIA**, el cual se estipula en el presupuesto definitivo aprobado mediante la Ficha F-AC-01 - LISTA DE VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS INFRAESTRUCTURA.

María Alejandra Parejo Ortiz

María Alejandra Parejo Ortiz.
Rol Técnico

INDEPORTES ANTIOQUIA	ANÁLISIS DE PRECIOS DEL MERCADO	F-CA-62	Versión 5 Aprobación: 21/02/2020



VÍCTOR HUGO SIERRA DUQUE
CONTRATISTA